



Araçatuba/SP, 24 de novembro de 2025.

Ofício de Cotação de Preços

Assunto: Solicitação de Cotação de Preços

Prezado(a) Senhor(a).

A Fundação Educacional Araçatuba, no exercício de suas atribuições legais e em conformidade com o disposto na Lei nº 14.133/2021, vem, respeitosamente, solicitar a Vossa Senhoria o encaminhamento de **proposta técnica e financeira** visando à Contratação de empresa especializada para a **elaboração e execução de projeto em obras e serviço de construção civil** destinado à adequação das instalações já existentes em setor com área aproximada de **550 m²**, compreendendo todos os serviços técnicos, equipamentos, mão de obra qualificada e ARTs ou RRTs necessárias, conforme as condições estabelecidas na legislação vigente.

O objeto da contratação consiste na conclusão da obra de salas de aula, iniciada anteriormente e não finalizada, evitando a deterioração das estruturas já executadas e garantindo o uso adequado dos espaços pedagógicos. Além disso, torna-se indispensável realizar melhorias nas salas de atendimento e nos banheiros do espaço do Núcleo, em razão do desgaste das instalações e da necessidade de adequação das instalações às exigências contemporâneas de segurança, desempenho e eficiência, diante das limitações e inconformidades atualmente identificadas, que podem comprometer o funcionamento adequado dos ambientes, a integridade física dos usuários e a preservação do patrimônio público.

ESCOPO DOS SERVIÇOS

1. Projeto Executivo - A empresa contratada deverá elaborar **projeto executivo**, incluindo, entre outros serviços que se fizerem necessários:

1.1. Levantamento técnico de campo, com:

- Inspeção de toda instalação a ser executada;
- Identificação dos materiais passíveis de reaproveitamento;
- Registro fotográfico preliminar.

1.2. Documentos do projeto técnico:

- Memorial descritivo e especificações técnicas;
- Lista detalhada de materiais e equipamentos;
- Cronograma físico-financeiro;
- Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) ou Registro de Responsabilidade Técnica (RRT)



FUNDAÇÃO EDUCACIONAL ARAÇATUBA

Rua Maurício de Nassau, 1191 – CEP 16050-480 – Fone: (18) 3623-8098 – ARAÇATUBA – SP

C.N.P.J. 44.417.764/0001-52 LEI MUNICIPAL 1.306/67

2. Execução dos Serviços - A execução deverá contemplar:

2.1. No prédio denominado Medicina:

- Fornecimento da informação de todo o material, especificado, que serão utilizados no projeto;
- Regularização e Instalação de aproximadamente 400 m² de piso porcelanato acetinado de alto tráfego, tamanho aproximado de 80cm x 80cm, abrangendo 03 (três) salas de aulas, e 02 (dois) corredores de circulação;
- Instalação de 01 (uma) porta dividindo um dos corredores;
- Remoção do forro existente nas 03 (três) salas de aulas;
- Instalação de isolamento térmico acústico no forro das 03 (três) salas de aulas;
- Remoção de 05 (cinco) faces de paredes divisórias, de drywall, para Instalação de isolamento acústico que contemplam as salas de aula;
- Instalação de isolamento acústico em 05 (cinco) faces que contemplam as salas de aula;
- Instalação de paredes de gesso drywall onde for instalado o isolamento acústico;
- Pintura interna nas paredes de alvenaria
- Pintura do forro de gesso acartonado
- Pintura nas paredes de gesso drywall;
- Repintura em todas as paredes e portas onde foram instalados os pisos de porcelanato
- Limpeza, organização e descarte adequado de resíduos.

2.2. No prédio denominado Núcleo:

- Instalação de aproximadamente 120 m² de piso porcelanato acetinado de alto tráfego, tamanho aproximado de 60cm x 60cm, no sistema piso sobre piso, abrangendo 03 (três) banheiros e seus lavatórios, 01 (um) corredor de circulação, 1 (uma) cozinha, 07 (sete) salas e 01 (uma) varanda;
- Instalação de 03 (três) bancadas de lavatório, com instalação de novas torneiras;
- Retirada do revestimento e instalação de novo revestimento no sistema de meia parede, nas paredes de 03 (três) banheiros e seus lavatórios;
- Reforma na hidráulica de 01 (um) banheiro;
- Instalação de rodabanca na pia da cozinha e área do fogão;
- Reajustar as portas em razão da instalação do piso sobre piso;
- Limpeza, organização e descarte adequado de resíduos.

3. Laudo de Reutilização de Materiais - A contratada deverá apresentar **laudo técnico** atestando quais materiais existentes podem ser reaproveitados, incluindo:

- Avaliação de vida útil remanescente;
- Registro fotográfico.

3.1. Materiais aprovados podem ser reutilizados; materiais reprovados deverão ser substituídos sem prejuízo da segurança.

4. **Fornecimento de Materiais** – A Contratada deverá ser responsável pela disponibilização dos materiais referentes ao serviço de forro, isolamento acústico e drywall. Quanto aos materiais referentes a pintura, portas e pisos serão disponibilizados pela Contratante.



FUNDAÇÃO EDUCACIONAL ARAÇATUBA

Rua Maurício de Nassau, 1191 – CEP 16050-480 – Fone: (18) 3623-8098 – ARAÇATUBA – SP

C.N.P.J. 44.417.764/0001-52 LEI MUNICIPAL 1.306/67

Informações que devem constar na proposta:

- CNPJ, endereço e dados de contato da empresa;
- Valor global e, se possível, discriminação por item;
- Prazos estimados para a execução;
- Formas e Condições de pagamento;
- Validade da proposta, com validade mínima de 60 dias;
- Indicação do responsável técnico com registro no CREA ou CAU;
- Inclusão de visitas técnicas necessárias, ART ou RRT e emissão de nota fiscal;
- Materiais a serem utilizados.

Solicitamos a gentileza de envio da proposta até 27/11/2025, a fim de viabilizar a instrução do processo licitatório e o planejamento orçamentário da instituição, preferencialmente em papel timbrado, por e-mail: compras@feata.edu.br.

Esclarecemos que esta solicitação de cotação, trata-se de uma estimativa e não implica obrigatoriedade de contratação, sendo parte dos procedimentos administrativos necessários para a formalização do processo de contratação conforme os princípios da Administração Pública, especialmente os da legalidade, isonomia, impessoalidade e economicidade.

Informamos ainda que o processo de contratação se dará por meio de Processo Licitatório, e que em breve será publicado o edital. Os interessados deverão acompanhar futuras publicações no site oficial da Fundação Educacional Araçatuba (link: <https://feata.edu.br/licitacoes-2/>).

Colocamo-nos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais e para agendamento de visita técnica, caso seja necessário.

Para eventuais dúvidas, estamos à disposição pelo telefone (18) 3623-8098 ou e-mail informado acima.

Atenciosamente,

Luiz Claudio da Silva
Assistente Administrativo
Setor de Compras



FUNDAÇÃO EDUCACIONAL ARAÇATUBA

Rua Maurício de Nassau, 1191 – CEP 16050-480 – Fone: (18) 3623-8098 – ARAÇATUBA – SP

C.N.P.J. 44.417.764/0001-52 LEI MUNICIPAL 1.306/67

MODELO DE PROPOSTA

Razão Social:

CNPJ/MF:

Endereço:

Cidade/CEP:

Telefones:

E-mail Comercial:

Objeto:

Contratação de empresa especializada para a **elaboração e execução de projeto em obras e serviço de construção civil** destinado à adequação das instalações já existentes em setor com área aproximada de **550 m²**, compreendendo todos os serviços técnicos, equipamentos, mão de obra qualificada e ARTs ou RRTs necessárias.

Itens Cotados:

Item	Serviços a serem prestados	Valor
1	Execução dos Serviços no prédio denominado Medicina	
2	Execução dos Serviços no prédio denominado Núcleo	
3	Materiais referentes ao serviço de forro, isolamento acústico e drywall. (discriminar)	

Valor Global - R\$ XX (por extenso)

Formas e Condições de Pagamento:

Prazos estimados para a execução:

Indicação do responsável técnico com registro no CREA ou CAU:

Declaramos ainda, que o valor global da presente proposta, abrange a emissão da ART ou RRT e emissão de nota fiscal.

Validade da Proposta: XX dias. (*Mínimo 60 dias*)

..... de de 2025.

(nome, CPF, cargo e assinatura do representante legal da empresa)

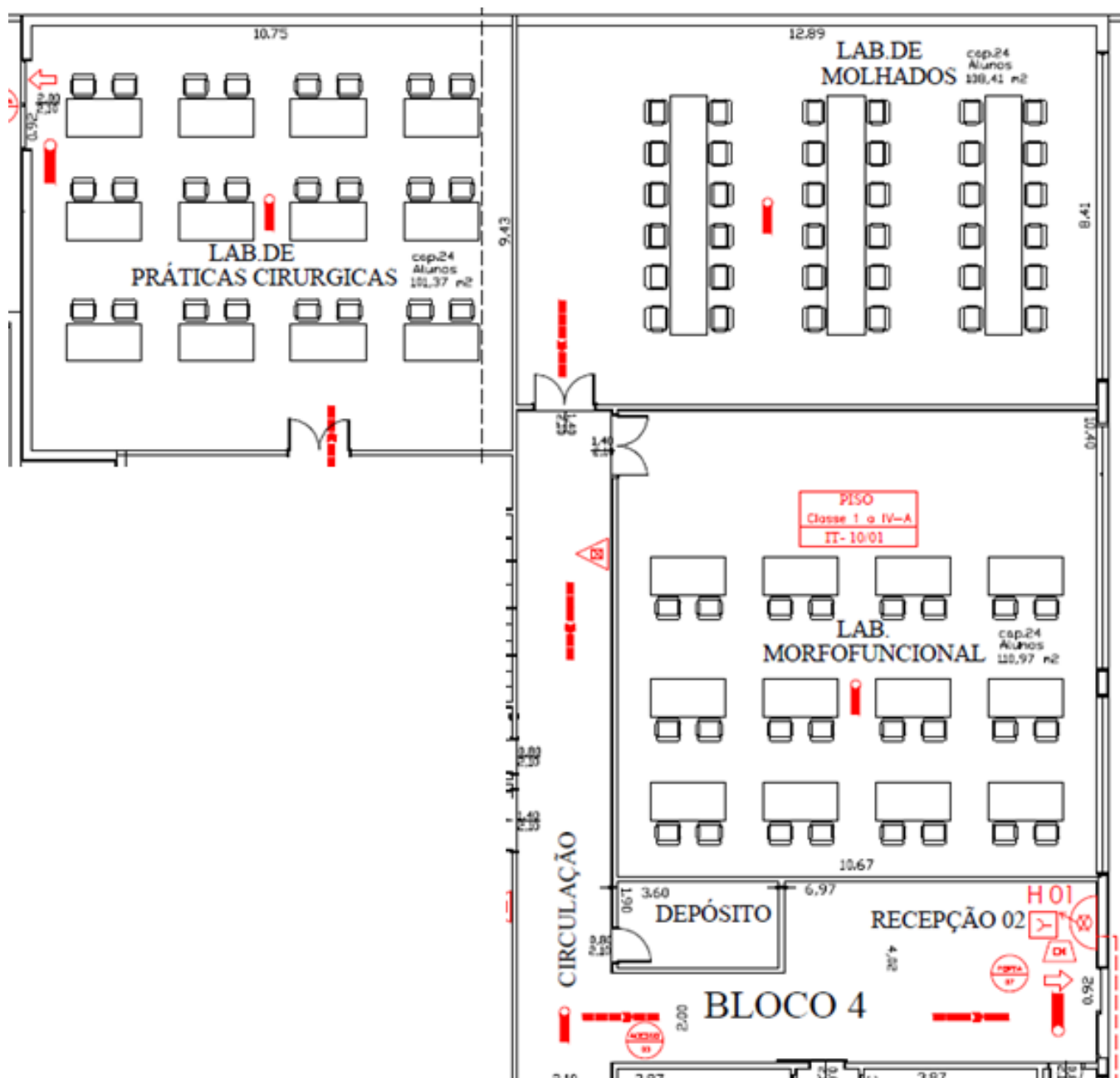


FUNDAÇÃO EDUCACIONAL ARAÇATUBA

Rua Maurício de Nassau, 1191 – CEP 16050-480 – Fone: (18) 3623-8098 – ARAÇATUBA – SP
C.N.P.J. 44.417.764/0001-52 LEI MUNICIPAL 1.306/67

OBS: Segue a parte que deverá ser considerada para os Serviços ora orçados e futuramente contratados se refere apenas as áreas em questão.

Prédio denominado Medicina:





FUNDAÇÃO EDUCACIONAL ARAÇATUBA

Rua Maurício de Nassau, 1191 – CEP 16050-480 – Fone: (18) 3623-8098 – ARAÇATUBA – SP

C.N.P.J. 44.417.764/0001-52 LEI MUNICIPAL 1.306/67

Prédio denominado Núcleo:

