



# FUNDAÇÃO EDUCACIONAL ARAÇATUBA

Rua Maurício de Nassau, 1191 – CEP 16050-480 – Fone: (18) 3623-8098 – ARAÇATUBA – SP  
C.N.P.J. 44.417.764/0001-52 LEI MUNICIPAL 1.306/67

Araçatuba/SP, 22 de dezembro de 2025.

## Ofício de Cotação de Preços

**Assunto:** Solicitação de Cotação de Preços

Prezado(a) Senhor(a).

A Fundação Educacional Araçatuba, no exercício de suas atribuições legais e em conformidade com o disposto na Lei nº 14.133/2021, vem, respeitosamente, solicitar a Vossa Senhoria o encaminhamento de **proposta técnica e financeira** visando à Contratação de empresa especializada para a **elaboração e execução de projeto em obras e serviço de construção civil** destinado à adequação das instalações já existentes em setor com área aproximada de **550 m<sup>2</sup>**, compreendendo todos os serviços técnicos, equipamentos, mão de obra qualificada e ARTs ou RRTs necessárias, conforme as condições estabelecidas na legislação vigente.

O objeto da contratação consiste na conclusão da obra de salas de aula, iniciada anteriormente e não finalizada, evitando a deterioração das estruturas já executadas e garantindo o uso adequado dos espaços pedagógicos. Além disso, torna-se indispensável realizar melhorias nas salas de atendimento e nos banheiros do espaço do Núcleo, em razão do desgaste das instalações e da necessidade de adequação das instalações às exigências contemporâneas de segurança, desempenho e eficiência, diante das limitações e inconformidades atualmente identificadas, que podem comprometer o funcionamento adequado dos ambientes, a integridade física dos usuários e a preservação do patrimônio público.

### ESCOPO DOS SERVIÇOS

**1. Projeto Executivo** - A empresa contratada deverá elaborar **projeto executivo**, incluindo, entre outros serviços que se fizerem necessários:

**1.1. Levantamento técnico de campo**, com:

- Inspeção de toda instalação a ser executada;
- Identificação dos materiais passíveis de reaproveitamento;
- Registro fotográfico preliminar.

**1.2. Documentos do projeto técnico:**

- Memorial descritivo e especificações técnicas;
- Lista detalhada de materiais e equipamentos;
- Cronograma físico-financeiro;
- Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) ou Registro de Responsabilidade Técnica (RRT)



# FUNDAÇÃO EDUCACIONAL ARAÇATUBA

Rua Maurício de Nassau, 1191 – CEP 16050-480 – Fone: (18) 3623-8098 – ARAÇATUBA – SP  
C.N.P.J. 44.417.764/0001-52 LEI MUNICIPAL 1.306/67

## 2. EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS - A execução deverá contemplar:

### 2.1. NO PRÉDIO DENOMINADO MEDICINA – PLANTA ANEXO I:

- **PISO E RODAPÉ** - Regularização de contra piso e Instalação de aproximadamente **400 m<sup>2</sup>** de piso e rodapé em porcelanato acetinado de alto tráfego, tamanho aproximado de 80x80cm, abrangendo 03 (três) salas de aulas, e 02 (dois) corredores de circulação;
- **PORTAS** - Instalação de 01 (uma) porta de 2 folhas, dividindo um dos corredores e ajuste em todas as portas nos ambientes que forem instalados os porcelanatos, se necessário;
- **FORROS** - Instalação de esquadria de alumínio para instalação de placas de forro em drywall modular em uma sala de aproximadamente **100 m<sup>2</sup>**; e a troca de **15** placas do forro que estão danificadas, medindo cada placa **61,5 cm x 124 cm x 0,8 mm**.
- **PAREDES** - Remoção de 05 (cinco) faces de paredes divisórias de drywall, a Instalação de isolamento acústico nas paredes e o fechamento das paredes em drywall, áreas que somam aproximadamente **172 m<sup>2</sup>**;
- **PINTURA** do forro, áreas que somam aproximadamente **325 m<sup>2</sup>**.
- **PINTURA** - Preparar e Pintar todas as paredes e portas onde foram instalados os pisos de porcelanato, áreas de paredes que somam aproximadamente **580 m<sup>2</sup>**.
- **CALHAS** - Colocação de 140 metros de rufos dilatadores em volta do prédio. Impermeabilização de 100 metros de calhas.
- Limpeza, organização e descarte adequado de resíduos.

### 2.2. NO PRÉDIO DENOMINADO NÚCLEO – PLANTA ANEXO II:

- **PISO E RODAPÉ** - Remoção do piso existente, regularização do contra piso, e instalação de aproximadamente **120 m<sup>2</sup>** de piso e rodapé em porcelanato acetinado de alto tráfego, tamanho aproximado de 60x60cm, abrangendo 03 (três) banheiros e seus lavatórios, 01 (um) corredor de circulação, 1 (uma) cozinha, 07 (sete) salas e 01 (uma) varanda;
- **PAREDES** - Nas paredes de 03 (três) banheiros e seus lavatórios, com aproximadamente **80m<sup>2</sup>** no total, realizar a instalação de revestimento nas paredes, no sistema piso sobre piso, até a altura de meia parede, e na meia parede pra cima realizar o **masseamento e pintura** sobre o piso antigo;
- **BANCADAS** - Instalação de 03 (três) bancadas de lavatório, com a troca das torneiras;
- **HIDRÁULICA** - Reforma na hidráulica de 01 (um) banheiro;
- **RODABANCA** - Instalação de rodabanca na pia da cozinha e área do fogão;
- Limpeza, organização e descarte adequado de resíduos.

## 3. Laudo de Reutilização de Materiais - A contratada deverá apresentar **laudo técnico** atestando quais materiais existentes podem ser reaproveitados, incluindo:

- Avaliação de vida útil remanescente;
- Registro fotográfico.

**3.1.** Materiais aprovados podem ser reutilizados; materiais reprovados deverão ser substituídos sem prejuízo da segurança.



# FUNDAÇÃO EDUCACIONAL ARAÇATUBA

Rua Maurício de Nassau, 1191 – CEP 16050-480 – Fone: (18) 3623-8098 – ARAÇATUBA – SP  
C.N.P.J. 44.417.764/0001-52 LEI MUNICIPAL 1.306/67

**4. Fornecimento de Materiais** – A Contratada deverá ser responsável **APENAS** pela disponibilização dos materiais referentes ao serviço de forro, isolamento acústico e drywall a serem realizados nas salas de aula do prédio denominado MEDICINA, considerando ainda que deverá reaproveitar parte viável de materiais do forro existentes. Quanto aos materiais referentes a pintura, portas e pisos serão disponibilizados pela Contratante.

## **Informações que devem constar na proposta:**

- CNPJ, endereço e dados de contato da empresa;
- Valor global e, se possível, discriminação por item;
- Prazos estimados para a execução;
- Formas e Condições de pagamento;
- Validade da proposta, com validade mínima de 60 dias;
- Indicação do responsável técnico com registro no CREA ou CAU;
- Materiais a serem utilizados.

**Solicitamos a gentileza de envio da proposta até 29/12/2025 às 15 Hrs**, a fim de viabilizar a instrução do processo licitatório e o planejamento orçamentário da instituição, preferencialmente em papel timbrado, por e-mail: [compras@feata.edu.br](mailto:compras@feata.edu.br).

Esclarecemos que esta solicitação de cotação, trata-se de uma estimativa e não implica obrigatoriedade de contratação, sendo parte dos procedimentos administrativos necessários para a formalização do processo de contratação conforme os princípios da Administração Pública, especialmente os da legalidade, isonomia, impessoalidade e economicidade.

Informamos ainda que o processo de contratação se dará por meio de Processo Licitatório, e que em breve será publicado o edital. Os interessados deverão acompanhar futuras publicações no site oficial da Fundação Educacional Araçatuba (link: <https://feata.edu.br/licitacoes-2/>).

Colocamo-nos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais e para agendamento de visita técnica, caso seja necessário.

Para eventuais dúvidas, estamos à disposição pelo telefone (18) 3623-8098 ou e-mail informado acima.

Atenciosamente,

**Luiz Claudio da Silva**  
Assistente Administrativo  
Setor de Compras



# FUNDAÇÃO EDUCACIONAL ARAÇATUBA

Rua Maurício de Nassau, 1191 – CEP 16050-480 – Fone: (18) 3623-8098 – ARAÇATUBA – SP  
C.N.P.J. 44.417.764/0001-52 LEI MUNICIPAL 1.306/67

## MODELO DE PROPOSTA

Razão Social:

CNPJ/MF:

Endereço:

Cidade/CEP:

Telefones:

E-mail Comercial:

### Objeto:

Contratação de empresa especializada para a **elaboração e execução de projeto em obras e serviço de construção civil** destinado à adequação das instalações já existentes em setor com área aproximada de **550 m<sup>2</sup>**, compreendendo todos os serviços técnicos, equipamentos, mão de obra qualificada e ARTs ou RRTs necessárias.

### Itens Cotados:

Item	Serviços a serem prestados	Valor
1	<p><b>Projeto Executivo</b> - A empresa contratada deverá elaborar <b>projeto executivo</b>, incluindo, entre outros serviços que se fizerem necessários:</p> <p><b>1.1. Levantamento técnico de campo</b>, com:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Inspeção de toda instalação a ser executada;</li><li>• Identificação dos materiais passíveis de reaproveitamento;</li><li>• Registro fotográfico preliminar.</li></ul> <p><b>1.2. Documentos do projeto técnico:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Memorial descritivo e especificações técnicas;</li><li>• Lista detalhada de materiais e equipamentos;</li><li>• Cronograma físico-financeiro;</li><li>• Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) ou Registro de Responsabilidade Técnica (RRT)</li></ul>	
2	<p><b>PRÉDIO DENOMINADO MEDICINA – PLANTA ANEXO I:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>PISO E RODAPÉ</b> - Regularização de contra piso e Instalação de aproximadamente <b>400 m<sup>2</sup></b> de piso e rodapé em porcelanato acetinado de alto tráfego, tamanho aproximado de 80x80cm, abrangendo 03 (três) salas de aulas, e 02 (dois) corredores de circulação;</li><li>• <b>PORTAS</b> - Instalação de 01 (uma) porta de 2 folhas, dividindo um dos corredores e ajuste em todas as portas nos ambientes que forem instalados os porcelanatos, se necessário;</li><li>• <b>FORROS</b> - Instalação de esquadria de alumínio para instalação de placas de forro em drywall modular em uma sala de aproximadamente <b>100 m<sup>2</sup></b>; e a troca de <b>15</b> placas do forro que estão danificadas, medindo cada placa <b>61,5 cm x 124 cm</b>.</li><li>• <b>PAREDES</b> - Remoção de 05 (cinco) faces de paredes divisórias de drywall, a Instalação de isolamento acústico nas paredes e o fechamento das paredes em drywall, áreas que somam aproximadamente <b>172 m<sup>2</sup></b>;</li></ul>	



# FUNDAÇÃO EDUCACIONAL ARAÇATUBA

Rua Maurício de Nassau, 1191 – CEP 16050-480 – Fone: (18) 3623-8098 – ARAÇATUBA – SP  
C.N.P.J. 44.417.764/0001-52 LEI MUNICIPAL 1.306/67

	<ul style="list-style-type: none"><li>• <b>PINTURA</b> do forro, áreas que somam aproximadamente <b>325 m<sup>2</sup></b>.</li><li>• <b>PINTURA</b> - Preparar e Pintar todas as paredes e portas onde foram instalados os pisos de porcelanato, áreas de paredes que somam aproximadamente <b>580 m<sup>2</sup></b>.</li><li>• <b>CALHAS</b> - Colocação de 140 metros de rufos dilatadores em volta do prédio. Impermeabilização de 100 metros de calhas.</li><li>• Limpeza, organização e descarte adequado de resíduos.</li></ul>	
<b>3</b>	<b>PRÉDIO DENOMINADO NÚCLEO – PLANTA ANEXO II:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>PISO E RODAPÉ</b> - Remoção do piso existente, regularização do contra piso, e instalação de aproximadamente <b>120 m<sup>2</sup></b> de piso e rodapé em porcelanato acetinado de alto tráfego, tamanho aproximado de 60x60cm, abrangendo 03 (três) banheiros e seus lavatórios, 01 (um) corredor de circulação, 1 (uma) cozinha, 07 (sete) salas e 01 (uma) varanda;</li><li>• <b>PAREDES</b> - Nas paredes de 03 (três) banheiros e seus lavatórios, com aproximadamente <b>80m<sup>2</sup></b> no total, realizar a instalação de revestimento nas paredes, no sistema piso sobre piso, até a altura de meia parede, e na meia parede pra cima realizar o <b>masseamento e pintura</b> sobre o piso antigo;</li><li>• <b>BANCADAS</b> - Instalação de 03 (três) bancadas de lavatório, com a troca das torneiras;</li><li>• <b>HIDRÁULICA</b> - Reforma na hidráulica de 01 (um) banheiro;</li><li>• <b>RODABANCA</b> - Instalação de rodabanca na pia da cozinha e área do fogão;</li><li>• Limpeza, organização e descarte adequado de resíduos.</li></ul>	
<b>4</b>	Laudo de Reaproveitamento de Materiais	
<b>5</b>	Materiais referentes ao serviço de forro, isolamento acústico e drywall. (discriminar os materiais que serão utilizados)	

**Valor Global - R\$ XX (por extenso)**

**Formas e Condições de Pagamento:**

**Prazos estimados para a execução:**

**Indicação do responsável técnico com registro no CREA ou CAU:**

Declaramos ainda, que o valor global da presente proposta, abrange a emissão da ART ou RRT e emissão de nota fiscal.

Validade da Proposta: XX dias. (Mínimo 60 dias)

....., ..... de ..... de 2025.

\_\_\_\_\_  
(nome, CPF, cargo e assinatura do representante legal da empresa)



